



## AYUNTAMIENTO DE PARTIDO DE LA SIERRA EN TOBALINA

### DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS Y USOS

Según Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León, Título IV, Sección II

V. S. SR. ALCALDE PRESIDENTE DE PARTIDO DE LA SIERRA EN TOBALINA

DNI :	Nombre:	1 <sup>er</sup> Apellido:	2 <sup>o</sup> Apellido:		
Actúa en calidad de: <input type="checkbox"/> interesado <input type="checkbox"/> representante <input type="checkbox"/> habilitado					
Medio o lugar a efectos de notificaciones:					
Vía:		Número:	Escalera:	Planta:	Puerta:
Localidad:	Municipio:		Código postal:	Provincia:	
Teléfono:	Teléfono móvil:	Correo electrónico:			
En representación de:					
DNI / NIF:	Empresa / nombre y apellidos:				

#### Emplazamiento de las obras o usos:

Localidad:	Vía:	Número:	Planta:	puerta:
Referencia catastral del inmueble objeto de las obras:				

#### Tipo de actuación declarada:

- Modificación, reforma o rehabilitación parcial de una construcción o instalación.
- Cambio de uso de una construcción o instalación.
- Construcción de cerramientos de parcelas o vallados.
- Instalación de vallas o carteles publicitarios visibles desde la vía pública.
- Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.
- Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones.
- Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo que no suponen ampliación ni afectan a elementos estructurales.
- Obras menores, tales como: sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.
- Limpieza de solares, sondeos, prospecciones, catas o ensayos previos a la construcción.
- Declaración complementaria a otra declaración responsable presentada en fecha:

#### Descripción de la obra:

Presupuesto:

Plazo de ejecución:

Uso previsto:

Si se destina al ejercicio de una actividad, indicar si dispone de:

- Licencia ambiental  Comunicación ambiental  Declaración responsable de actividad  Cambio de titularidad.

Manifiesto, bajo mi exclusiva responsabilidad, que los actos a que se refiere la presente declaración cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que poseo la documentación técnica exigible que así lo acredita, y me comprometo a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

Declaro que me encuentro en posesión del justificante de pago del impuesto de instalaciones, construcciones y obras y del justificante del abono de la tasa que me corresponde.

**Documentación presentada:**

- Obras mayores:** (según definición de las Normas Urbanísticas Municipales del Partido de la Sierra en Tobalina)
- Proyecto firmado por técnico competente, visado por Colegio Oficial correspondiente si procede
  - Estudio de seguridad y salud en la ejecución de las obras.
  - Estudio de gestión de residuos.
  - Hoja de dirección facultativa suscrita por técnico competente, visada o con declaración responsable.
  - Nombramiento del coordinador de seguridad y salud.
  - Copia de autorizaciones que fueran necesarias de otras administraciones:

- Obras menores:** (según definición de las Normas Urbanísticas Municipales del Partido de la Sierra en Tobalina)

En todo caso:

- Memoria detallada de los trabajos a realizar.
- Presupuesto con desglose de partidas, mediciones, valoraciones y mano de obra.

Según el tipo de actuación:

- Modificación en la distribución que no afecten la habitabilidad: Croquis del estado actual y del reformado,
- Obras en fachada o cubierta:  Fotografía de los elementos afectados y del edificio en que se ubican,
- En fachada o espacio público con andamios:
  - Solicitud de ocupación espacio público
  - Ubicación exacta y dimensiones
- Cuando sea necesaria la colocación de grúa:
  - Solicitud de ocupación espacio público
  - Ubicación exacta y dimensiones
  - Autorización de Industria, Proyecto de Instalación y Seguro de Responsabilidad.
- Rótulos y toldos:  Fotografías del lugar de emplazamiento y del edificio en que se ubica,
  - Planos de fachada acotados con ubicación de los rótulos,
  - Descripción del rótulo (materiales, colores, dimensiones, iluminación, etc.),
  - Justificación del cumplimiento de las NNUUMM en cuanto a toldos y/ rótulos
- Copia de autorizaciones que fueran necesarias de otras administraciones:
- Otros documentos que se consideren necesarios o convenientes.

**NOTAS INFORMATIVAS:**

En el supuesto de **obras mayores**, una vez que sean ejecutadas el interesado **deberá comunicar al ayuntamiento la finalización de las mismas aportando la certificación final de la obra.**

La presente declaración no prejuzga ni perjudica derechos patrimoniales del promotor ni de terceros, y sólo produce efectos entre el Ayuntamiento y el promotor. No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir su promotor en el ejercicio de los actos a los que se refiera.

En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística. Cumpliendo lo establecido en la Ley 15/99 de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal, se informa al interesado de la existencia en el ayuntamiento de un fichero automatizado al que se han incorporado sus datos.

*Lugar, fecha y firma del solicitante o representante*